**П Р О Т О К О Л №1605**

публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0516073:20 по ул. Западной, 66 г. Майкопа и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства»

**29 апреля 2022 г. г. Майкоп**

На основании постановления Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О проведении публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0516073:20 по ул. Западной, 66 г. Майкопа и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства» №394 от 21.04.2022 г. в период с 23.04.2022 до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний в установленном порядке, но не более одного месяца, Администрацией муниципального образования «Город Майкоп» проведены публичные слушания по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0516073:20 по ул. Западной, 66 г. Майкопа и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства».

**Территория проведения публичных слушаний:** г. Майкоп, границы территориальной зоны Ж-МЗ, расположенной на территории местной общественной организации «Территориальное общественное самоуправление №8».

**Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в газете** **«Майкопские новости»** от 23.04.2022 №45.

**Содержание оповещения:** текст постановления Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О проведении публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0516073:20 по ул. Западной, 66 г. Майкопа и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства» (прилагается).

**Экспозиция проекта проводилась:** в срок с 25 апреля 2022 г. по 28 апреля 2022 г. по адресу: г. Майкоп, ул. Краснооктябрьская, 45, каб. № 13.

**Собрание проводилось:** 29 апреля 2022 г. в 11.50 часов по адресу:

г. Майкоп, ул. Краснооктябрьская, 45, каб. № 13.

**В ходе собрания выступили:** Ачмиз М.Р., Баева Е.А.

**Предложения и замечания по проекту принимались:** с 25 апреля 2022 г. по 29 апреля 2022 г.

**Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории проведения публичных слушаний:**

**Баева Е.А.:** Предлагаю предоставить Георгиади Галине Константиновне разрешение на условно разрешенный вид «[4.4] – Магазины» использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства – для реконструкции гаража в магазин на земельном участке с кадастровым номером 01:08:0516073:20, площадью 647 кв. м, по ул. Западной, 66 г. Майкопа по границе земельного участка по ул. Западной, 68 г. Майкопа и по красной линии ул. Западной г. Майкопа.

**Рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки:** отклонить данное предложение,в соответствии с частью 6.1 статьи 40 и частью 11.1 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в связи с тем, что реконструкция объекта уже выполнена (фото прилагается).

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:**

НЕ ПОСТУПИЛО

**Выводы по результатам публичных слушаний:**

Не предоставлять Георгиади Галине Константиновне разрешение на условно разрешенный вид «[4.4] – Магазины» использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства – для реконструкции гаража в магазин на земельном участке с кадастровым номером 01:08:0516073:20, площадью 647 кв. м, по ул. Западной, 66 г. Майкопа по границе земельного участка по ул. Западной, 68 г. Майкопа и по красной линии ул. Западной г. Майкопа.

**Распределение голосов:**

**2 чел. - «за», 1 чел. - «против», 0 чел. – «воздержался»**

**Простым большинством голосов заключение о результатах публичных слушаниях было ОДОБРЕНО.**

По окончании собрания публичных слушаний составлен настоящий протокол.

Приложение: перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний.

**Председательствующий: С.Э. Шумафова**

**Член Комиссии: М.Р. Ачмиз**

Приложение к протоколу №1605 от 29.04.2022 г.

Список участников публичных слушаний

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Ф.И.О. | Адрес постоянного проживания (должность) | Дата рождения |
| 1 | Шумафова С.Э. | Руководитель УАиГ Член Комиссии | - |
| 2 | Ачмиз М.Р. | Заместитель руководителя УАиГ Член Комиссии | - |
| 3 | Баева Елена Анатольевна | г. Майкоп, ул. М. Горького, 96 | 18.04.1972 г. |